

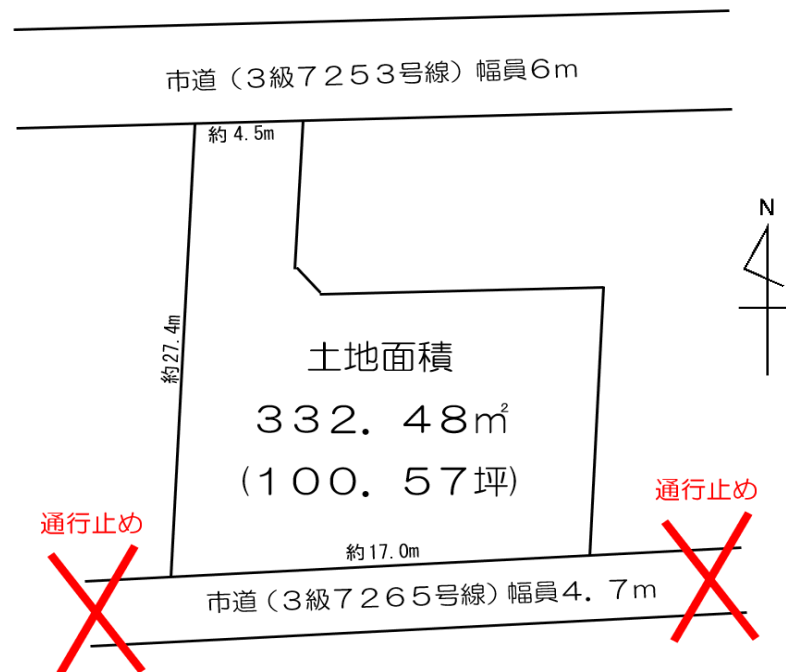
売 地



茂原小学校の学区内・陽当たり良好◎
敷地面積100坪以上！！



案内図



区画図

図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。成約時には仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売 地		
最適用途	住宅・駐車場		
最寄駅	JR外房線『茂原』駅		
面積	332.48㎡（100.57坪）	ほかに 私道面積	無
価格	980万円	3.3㎡ 単価	
所在地	千葉県茂原市八千代2丁目2番10他		
交通	JR外房線『茂原』駅より徒歩14分（1100m）		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法 第22条、第23条 茂原市景観計画区域内		
地 勢	平 坦	引渡日	相 談
引渡条件	現況有姿	その他	
現 況	更 地		
接 道	北側：幅員6.0m市道に接道 南側：幅員4.7m市道に接道 ※現在通行止め		
設 備	公営水道・都市ガス・本下水引込済 東京電力		
備 考	令和元年10月25日道路冠水有り		
会員番号	00313093	物件番号	11041

国土交通大臣（1）第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



株式会社 玉川工産

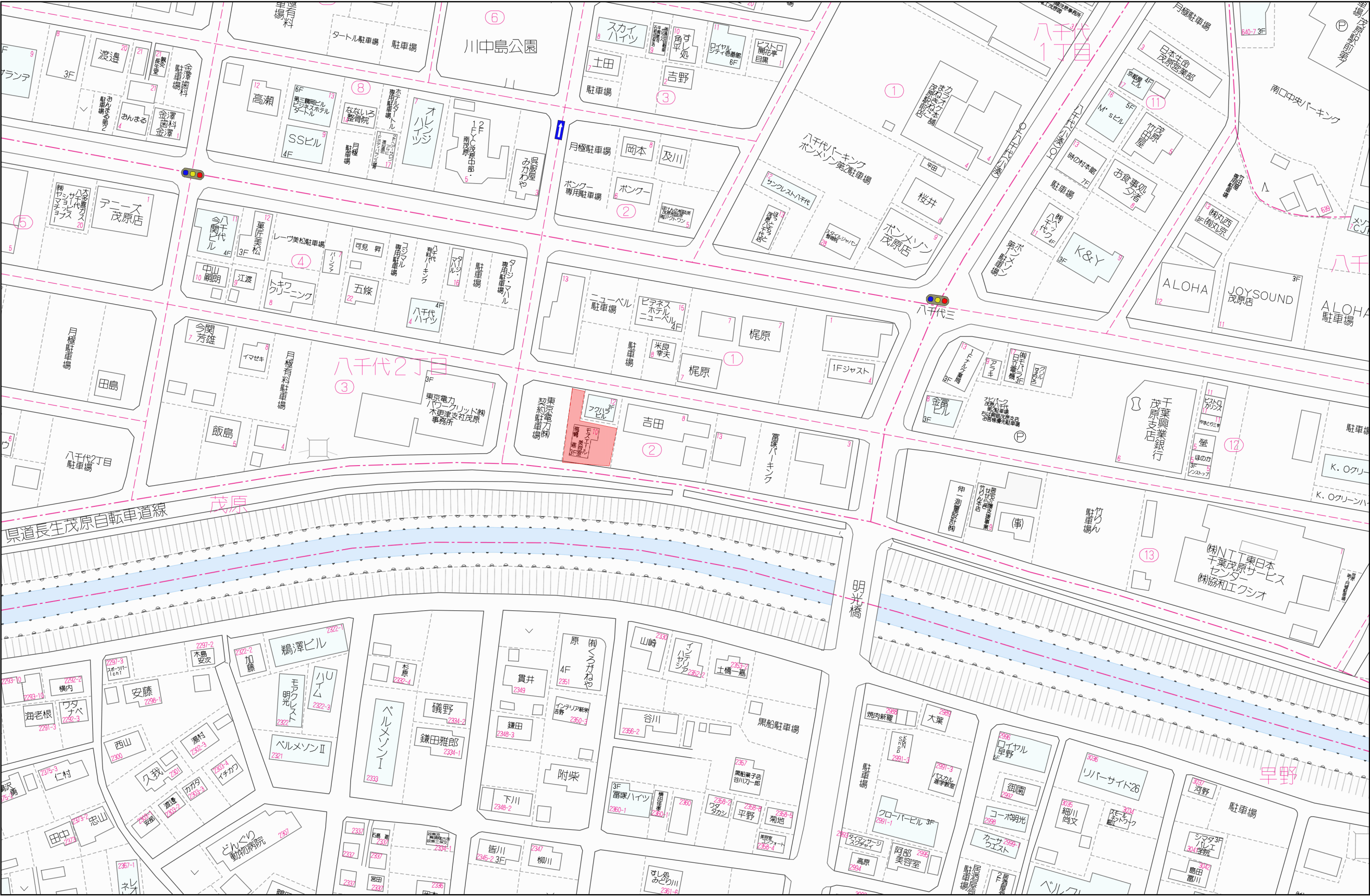
〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6
TEL 0475 (22) 5118
FAX 0475 (24) 7581
MAIL info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120 (73) 5118

客付会社様へ
チラシ・ホームページへの掲載はご遠慮ください。

- ◆ 手 数 料： 分かれ
- ◆ 取 引 形 態： 専任媒介
- ◆ 情報公開日： R7.4.17

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・（公社）全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟





(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番
区域見出

八千代2丁目

請 求 部 分	所 在	茂原市八千代二丁目					地 番	2番10		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号	Ⅸ	分 類	地図に準ずる図面（街区成果B）		種 類	街区基本調査成果図
作 成 年 月 日	平成22年3月23日				備 付 年 月 日 (原図)	平成22年3月23日		補 記 事 項		