

貸 倉 庫

- ◆ JR外房線『茂原駅』より徒歩14分
- ◆ 賃貸条件相談可能！！



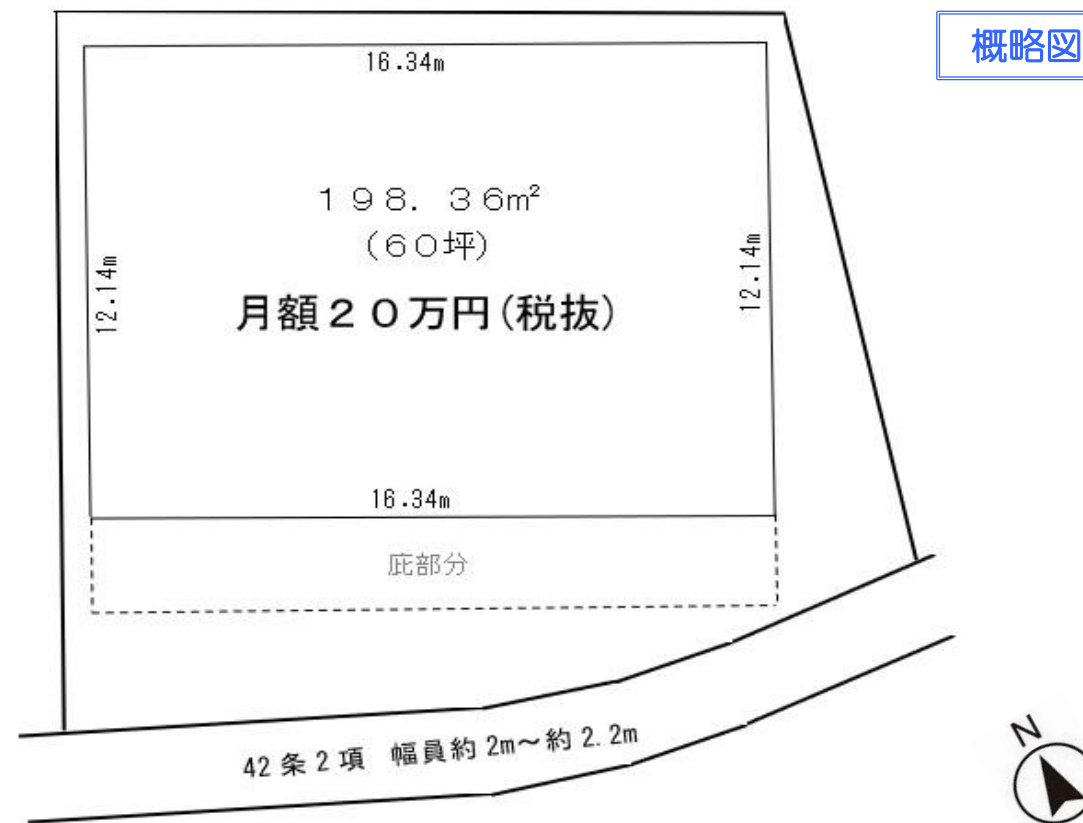
<<Life information>>

- ・茂原駅……1100m(徒歩14分)
- ・ぼうしん……500m(徒歩7分)
- ・千葉銀行……600m(徒歩8分)
- ・税務署……600m(徒歩8分)
- ・法務局……750m(徒歩10分)
- ・市役所……900m(徒歩12分)

案内図



概略図



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。成約時に、仲介手数料(1ヶ月分)とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

賃 貸 物 件

倉庫・車庫

J R外房線『茂原駅』

月額200,000円(税抜)

敷金3ヶ月、礼金1ヶ月(相談可)

茂原市高師字大宮前921-2他

J R外房線『茂原』駅より1100m(徒歩14分)

構造・規模	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板ぶき
面 積	198.36㎡(60坪)
種 類	車庫
築年月日	平成4年6月
建 物 名	高師貸倉庫

土地面積	363.71㎡(110.02坪)
都市計画	非線引き
用途地域	一種住居
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
法令上の制限	建築基準法第22条、第23条
茂原市景観条例	
駐車場	有(複数台可)
引渡条件	相談
引渡日	相談
現 況	空
管理費	無
家財保険	加入要
保証会社	全保連他
契約期間	相談

設 備	公営水道(散水栓のみ有) 本下水(引込樹有・トイレ設備無) 都市ガス(要引込工事)、東京電力
備 考	・現況有姿でのお引渡しとなります。 ・営業に伴う許認可等は借主負担となります。 ・改装工事等については、借主負担となります。 ・その他詳細事項は別途相談
会員番号	313093
物件番号	13031

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>

〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6



株式会社 玉川工産

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581



Mail info@tamagawakousan.co.jp

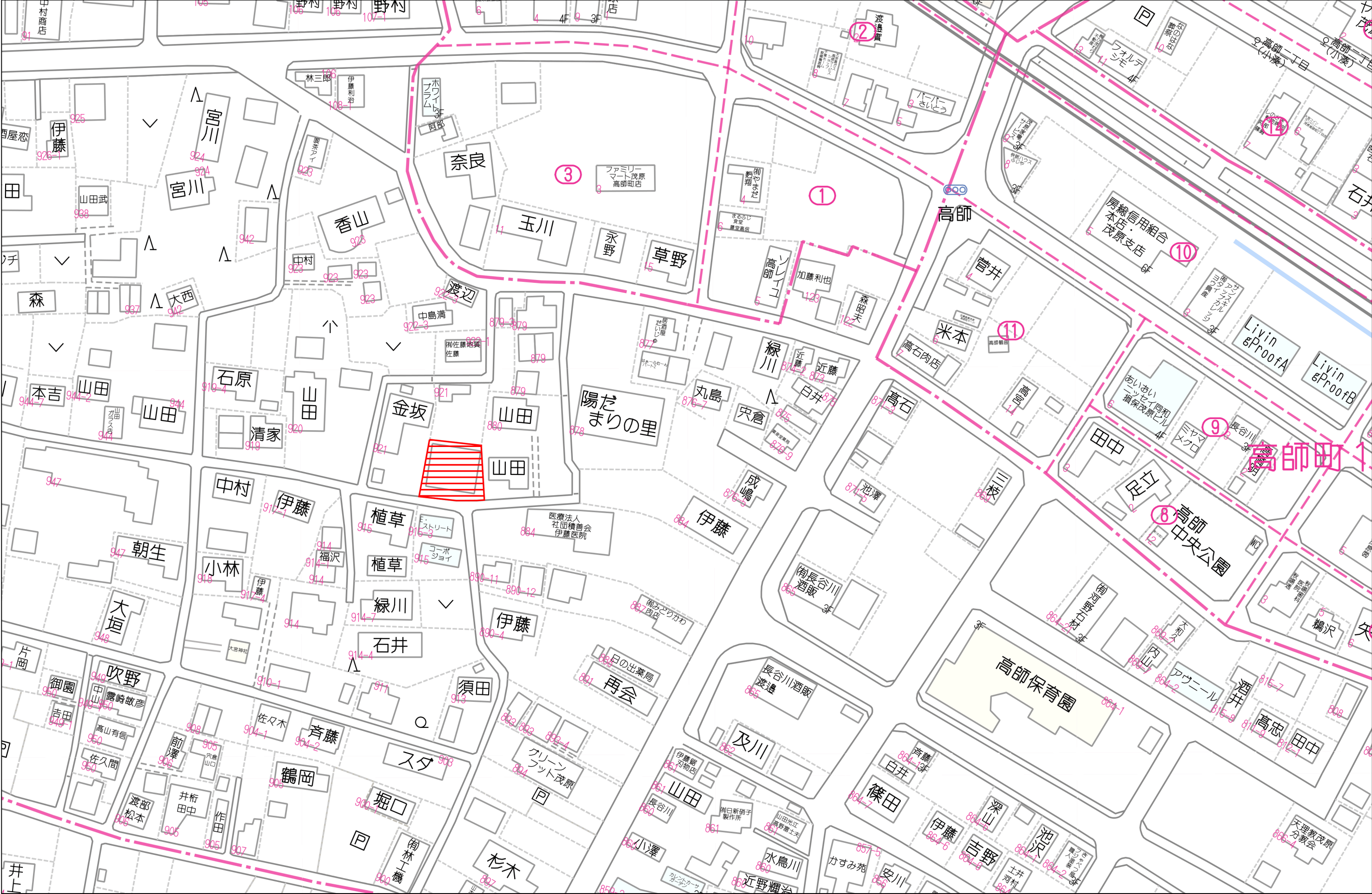
0120(73)5118

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

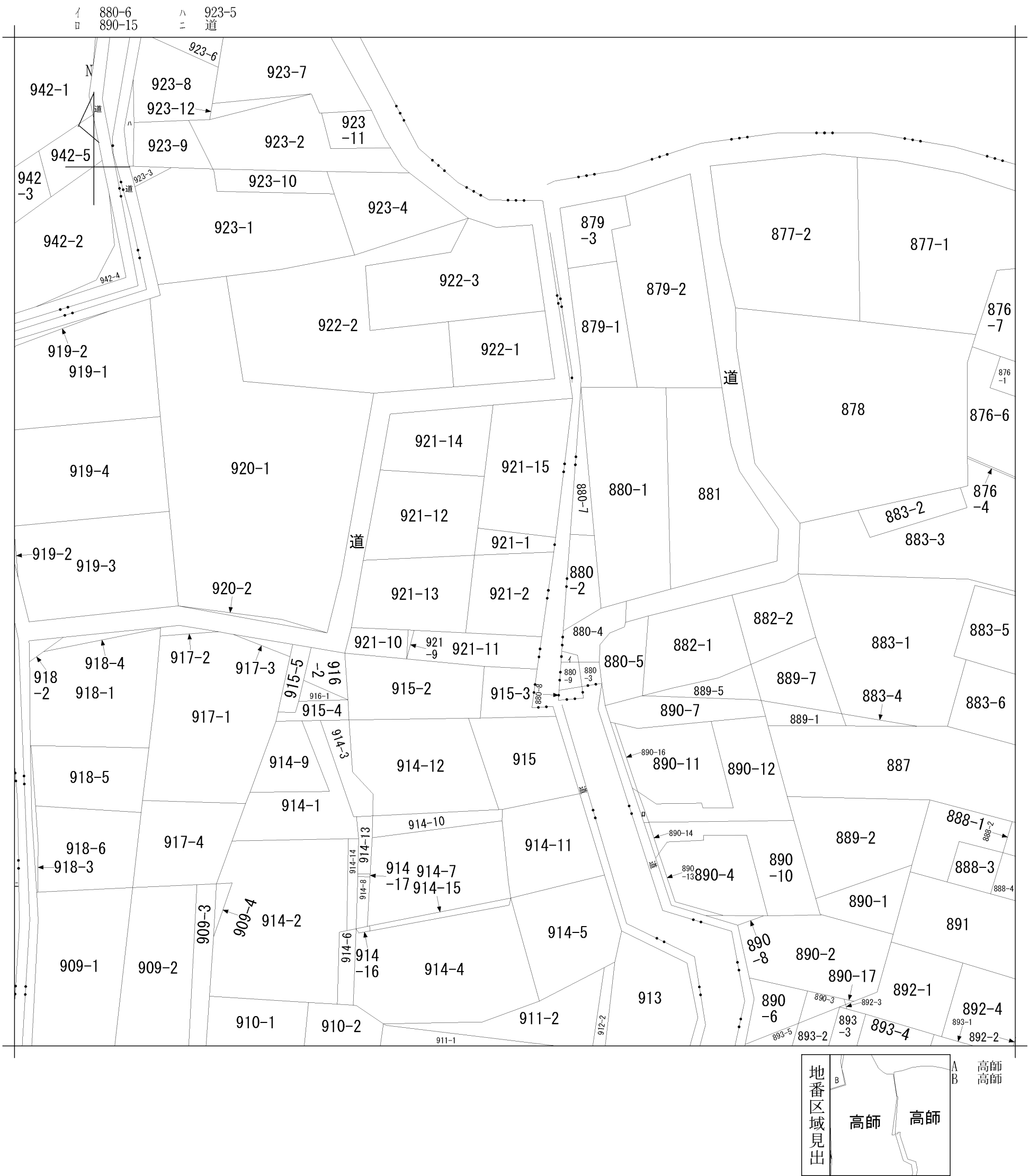
客付会社様へ

家賃保証会社にて、保証審査を行います。鍵は当社担当へご連絡下さい。

- ◆ 手数料 客付け100%
- ◆ 取引態様 媒介
- ◆ 情報公開日 R7.4.17



高師町1



請 求 部 分	所 在	茂原市高師字大宮前					地 番	921番1		
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日	昭和47年11月				備 付 年 月 日 (原図)		補 記 事 項			

地番	921-1-15
土地の所在	茨城県高師町大宮前

地積測量図

41.7.19

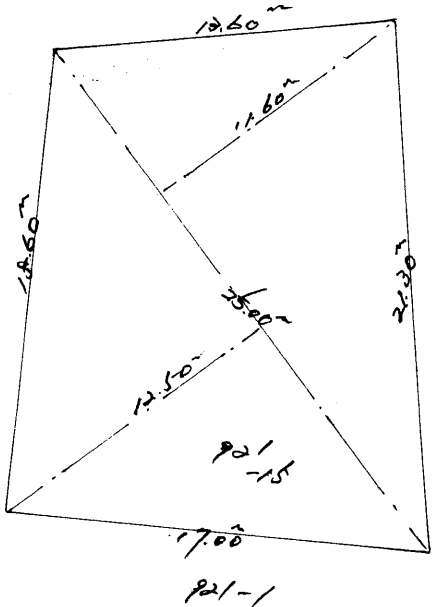
昭和	作製
41年	年
7月	月
19日	日

作製者

土地家屋調査士
茨城県高師町大宮前
山田 武
山田 武
山田 武

申請人

山田 武
山田 武
山田 武



花積 $12.60 \times 11.60 \times 12.50 \div 2 = 901.25 \text{ m}^2$

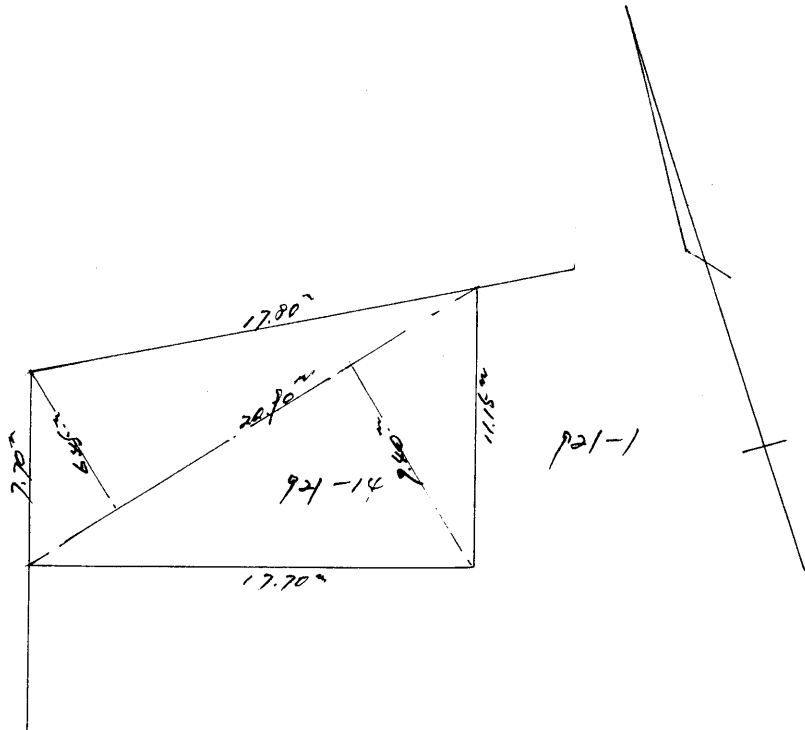
縮尺	1/500
----	-------

(全国土地家屋調査士用紙)

地番	p2/v1. #. 14
土地の所在	茨城県高市町大空前

地積測量図

41.3.28



花形

$$20.90 \times (6.45 + 9.40) / 2 = 165.6325 \times 0.7025 = 80.10 \text{ m}^2$$

昭和四十四年三月二十八日	作製年月日
--------------	-------

作製者

土地家屋調査士
茨城県高市町
森川名士

申請人

山田 木 子
山田

縮尺	1/200
----	-------

(全国土地家屋調査士用紙)

地番	921~1. 12
土地の所在	茨城県高師町大岩前

地積測量図
128729

00.12.2

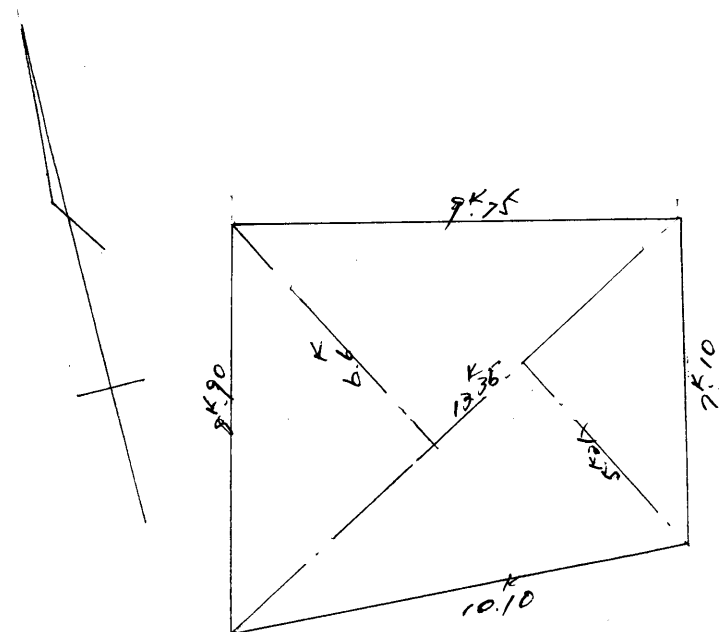
昭和40年12月2日
製作年月日

製作者

土地家屋調査士
茨城県高師町
石川 義典
調査印

申請人

山田 正 田



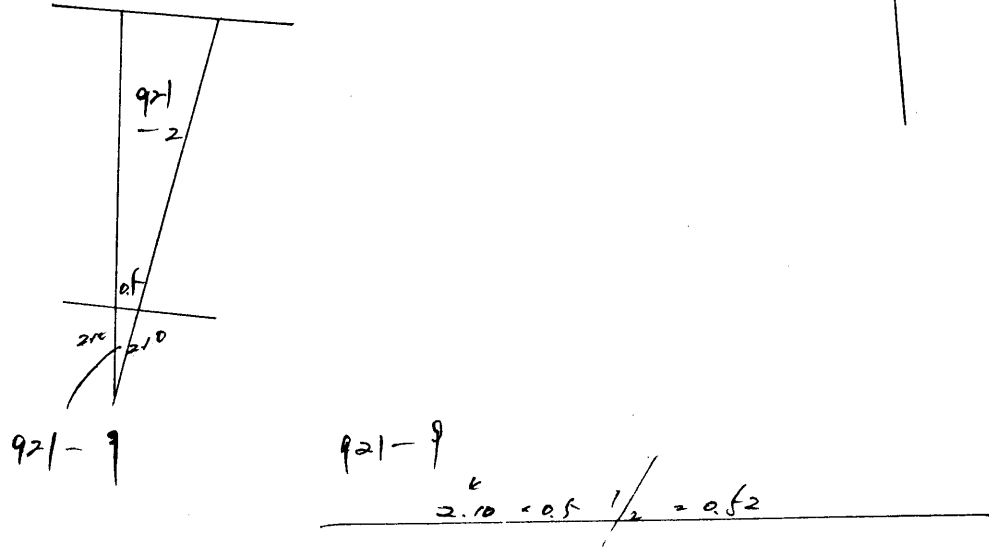
縮尺 1/300

(全国土地家屋調査士用紙)

地番	921-2.9
土地の所在	茨城県水戸市大宮町

地積測量図
128726

40.4.28



昭和40年4月28日

作製年月日

作製者

土地家屋調査士

森川

印士

申請人

山田利雄



縮尺 1/300

(全国土地家屋調査士用紙)

地番	92/～2. 13
土地の所在	茨城県高師町大宮前

地積測量図
128730

40.12.2

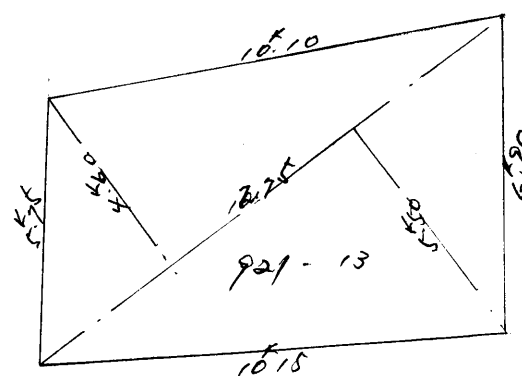
昭和四拾年 十二月二日	作製年月日
----------------	-------

作製者

茨城県高師町
土地家屋調査士
山田利田

申請人

山田利田



921-2

床面積

$$2.6 \times (4.60 + 5.50) / 2 = 64.30 \text{ 坪}$$

縮尺 1/300

(全国土地家屋調査士用紙)

地番	880-2.7
土地の所在	清原市高師小観音前

地積測量図 128679

41.7.19

昭和41年7月19日	作製年月日
------------	-------

作製者

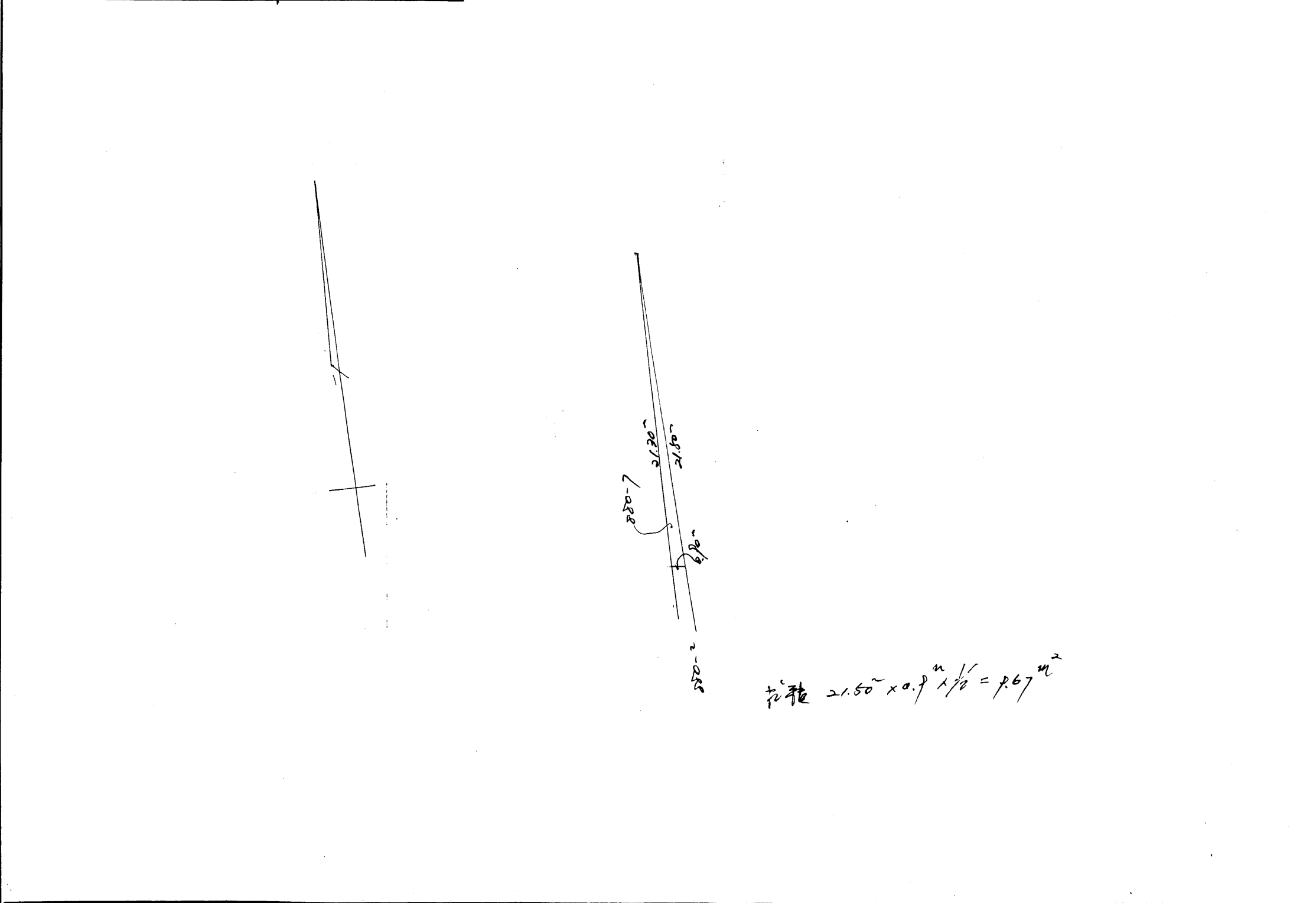
清原市調査士
川崎 貞一
調査士

申請人

山田 利男

縮尺	1/800
----	-------

(全国土地家屋調査士用紙)



地番	220-2, 4, 5, 6
土地の所在	茨城県高師町観音前

地積測量図

40.6.28

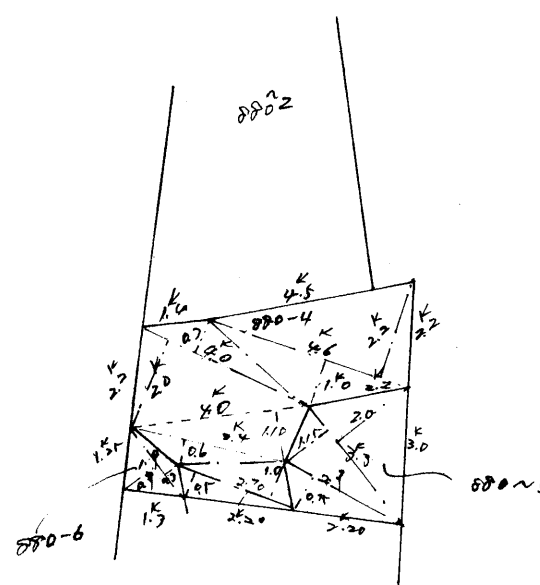
昭和40年6月28日	作製年月日
------------	-------

作製者

土地家屋調査士
森川 久雄
印士

申請人

山田 利男



北

220-4

$$400 \times (0.7 + 2.0) = 3.60$$

$$460 \times (2.20 + 1.00) = 10.72$$

$$400 \times 1.10 = 4.40$$

$$240 \times 0.6 = 2.04$$

$$270 \times (1.00 + 0.5) = 4.05$$

$$28.81 \div 2 = 14.40$$

220-5

$$290 \times 0.5 = 2.75$$

$$220 \times (1.5 + 2.0) = 10.35$$

$$12.57 \div 2 = 6.28$$

220-6

$$1.9 \times (0.9 + 0.3) \div 2 = 1.14$$

縮尺	1/200
----	-------

1774

各階平面図

建物図面
各階平面図

家屋番号	921番2
建物の所在	茂原市高師字大宮前921番地2、921番地1、 字観音前880番地2

16.34 12.14 12.14 16.34 求積表 $16.34 \times 12.14 = 198.367600$ 床面積 198.36㎡		高師字大宮前 高師字観音前 921-15 921-1 921-12 921-13 921-2 921-11 880-7 880-1 880-2 880-4 (道路)	
作製者 土地家屋調査士 茂原市高師500番地 神代 正剛 (平成9年10月16日作製) 縮尺 1/250		申請人 株式会社 金坂青果市 代表取締役 金坂 忠和 縮尺 1/500	

9
10
20