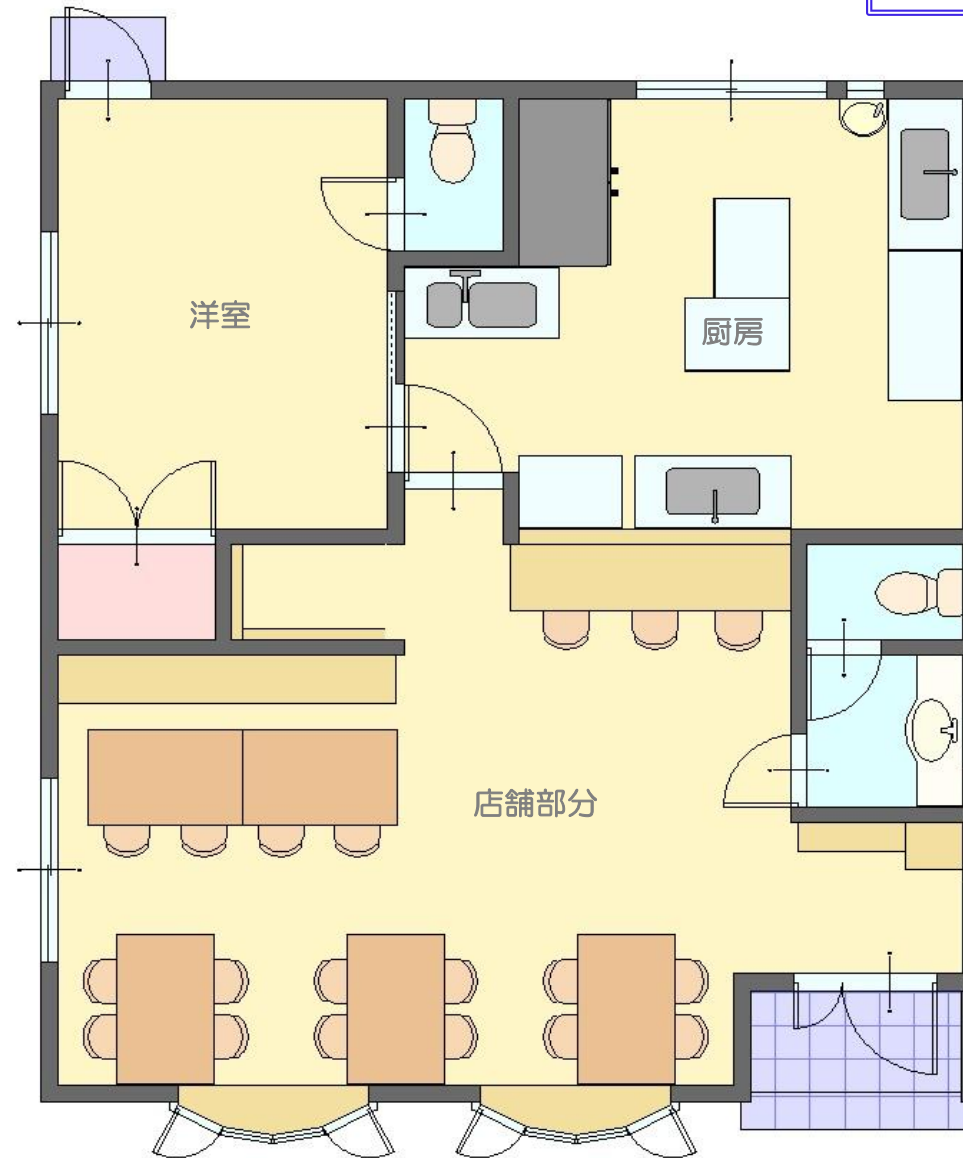


貸店舗

飲食店に最適♪什器設備有り！



間取図



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。 ※成約時に、仲介手数料(1ヶ月分)とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

貸店舗

JR茂原駅

月額95,000円
(敷金3ヶ月、礼金1ヶ月)

所在地 茂原市早野2465番地11

交通 JR外房線『茂原』駅1100m(徒歩14分)

建物概要	種 類	店舗	
	築年月	平成12年4月	
	構 造	木造ストレートぶき平屋建	
	床面積	70.00㎡(21.17坪)	
	間取り	左図の通り	
契約期間	3年間(更新可)	更 新 料	新賃料1ヶ月+消費税
共 益 費	なし	管 理 費	なし
現 況	空	入 居 日	即入居可
契約種類	普通借家	駐 車 場	3台可
家財保険	借主にて加入必須	家 賃 保 証	保証会社加入必須
都市計画	区域区分非設定	用 途 地 域	一種住居
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
その他制限	建築基準法第22条、第23条、景観法 千葉県屋外広告物条例		
設 備	公営水道、都市ガス、公共下水道、東京電力		
備 考	退去時は現状回復と別途にクリーニング費用が必要です。		
	水害履歴無し 現況有姿での引き渡しになります。		

会員番号 00313093 物件番号 14008

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

Mail info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120(73)5118

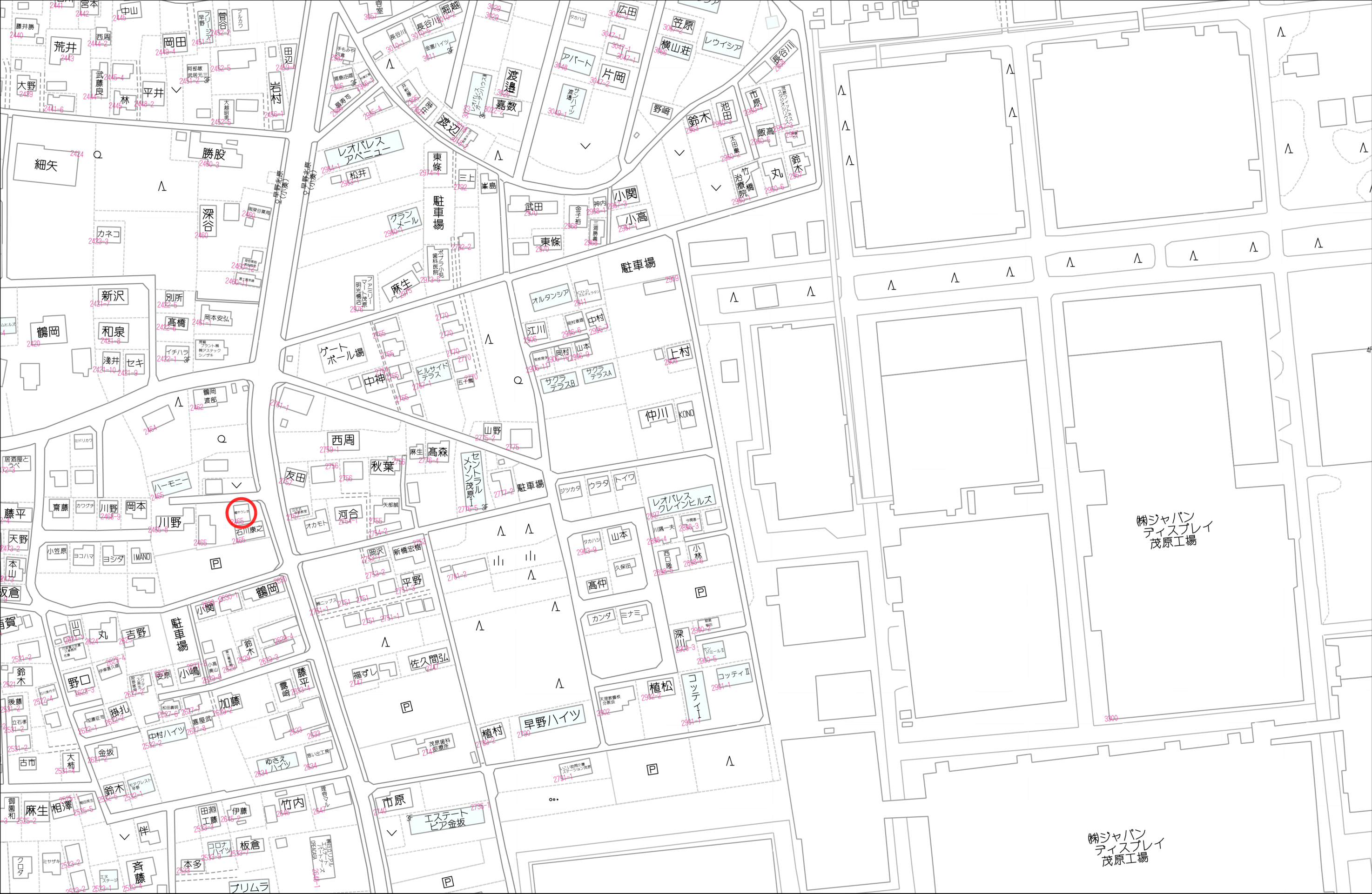
客付会社様へ

家賃保証会社にて、保証審査を行います。鍵は当社にご置きますので、ご案内時は事前にご連絡下さい。

◆手数料 客付100%

◆取引態様 媒介

◆情報公開日 R7.4.17

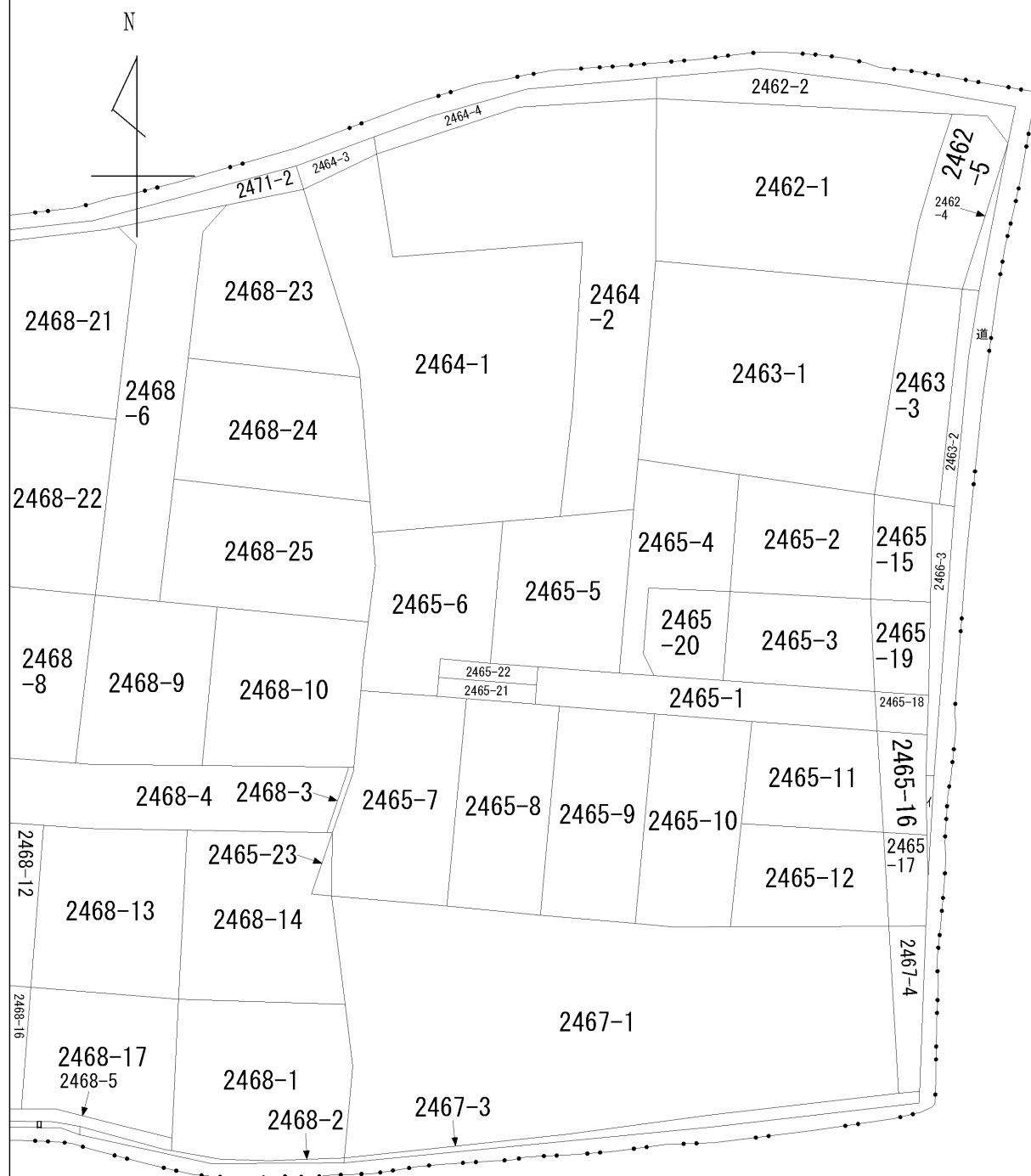


株ジャパン
ディスプレイ
茂原工場

株ジャパン
ディスプレイ
茂原工場

80m

1:1715



地番区域見出

早野

請 求 部 分	所 在	茂原市早野字向原					地 番	2465番11		
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 事 記 項		

141604



地番	2465-11 2465-16
土地の所在	茂原市早野字向原



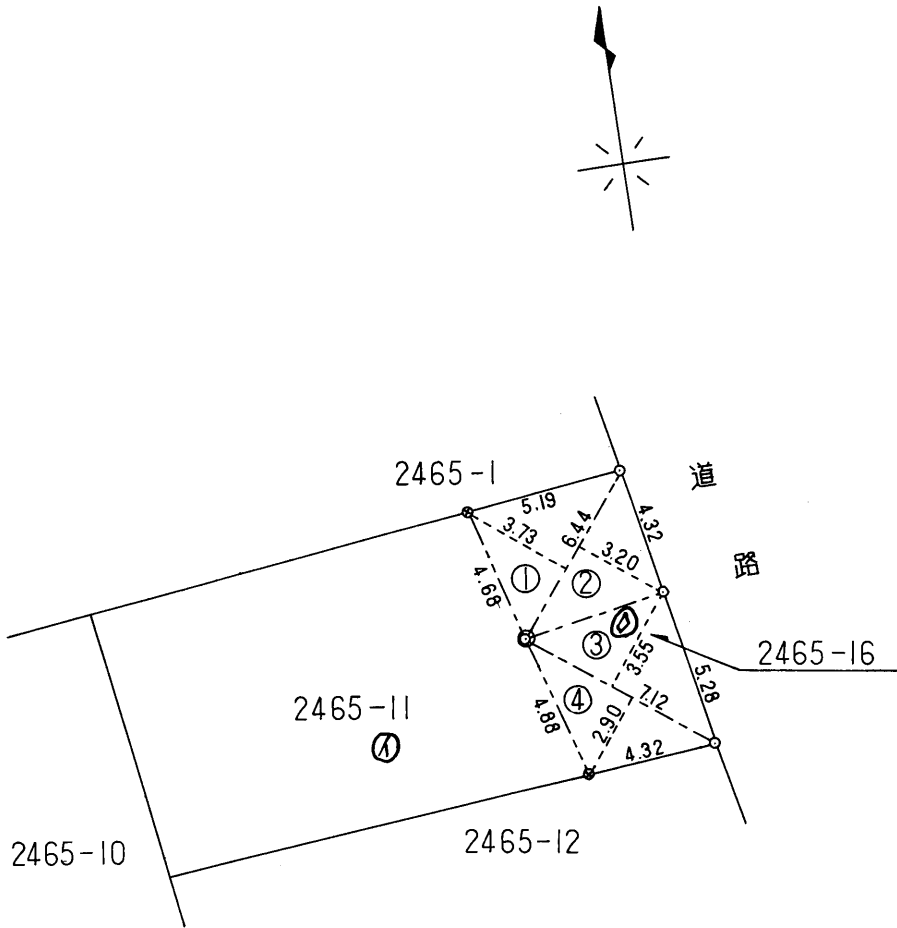
地積測量図3.12.2

㊦ 2465-16 求積表

番号	底辺	高さ	倍面積
①	6.44	3.73	24.0212
②	6.44	3.20	20.6080
③	7.12	3.55	25.2760
④	7.12	2.90	20.6480
合計			90.5532 m ²
面積			45.27660 m ²
地積			45 m ²

㊧ 2465-11 残地面積

165.2892561 - 45.27660 = 120.0126561
地積 120 m²



凡例

- ⊗ 境界石杭
- 金属釘

作製者 茂原市役所 都市部都市計画課 大和久 平成3年10月28日作製

申請人 茂原市長石井常雄 縮尺 1/250