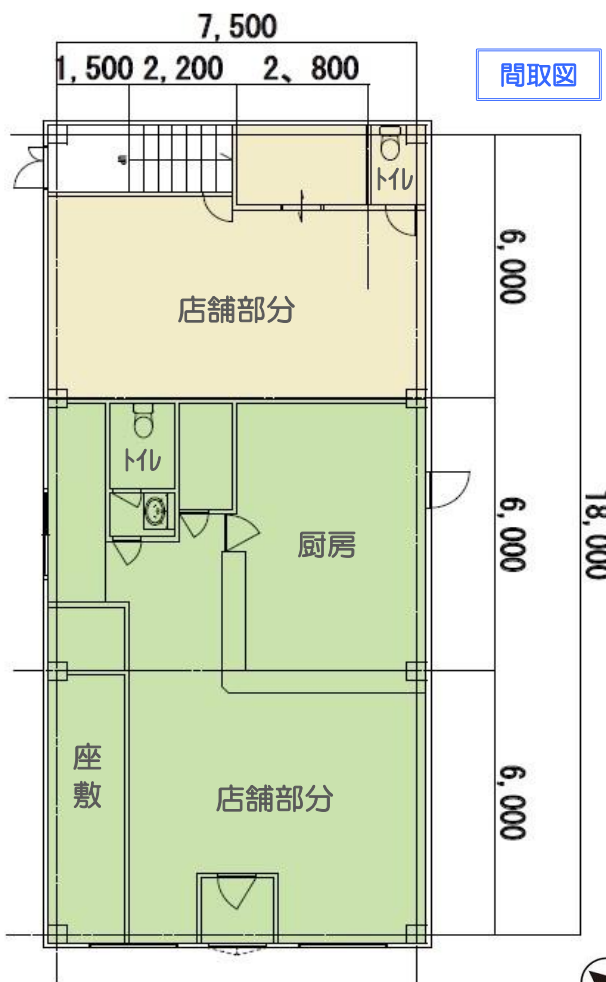


テナント募集

★駐車場台数15台以上可★幹線道路沿い★中の島町団地近く
★近隣にはコンビニ・ガソリンスタンド・カフェ・ドッグラン有り♪



物件種目	賃貸物件
最適用途	店舗・事務所
最寄駅	J R外房線『茂原駅』
賃貸条件	月額100,000円(税別) 敷金5ヶ月(相談) 礼金1ヶ月
所在地	茂原市下永吉1279番地2
交通	J R外房線『茂原』駅より2700m
建物	構造・規模 鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 面積 1階: 145.36㎡(43.97坪)
種類	店舗・事務所
建物名	田中貸店舗
築年月日	平成12年4月
土地面積	
都市計画	非線引き
用途地域	無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
法令上の制限	建築基準法第22条・第23条、景観条例
駐車場	月額3,000円(税別) / 1台
引渡条件	相談
引渡日	相談
現況	空
管理費	月額15,000円(税別)
家財保険	加入要
保証会社	全保連他
契約期間	相談
設備	公営水道引込済、個別プロパン、合併浄化槽(貸主清掃)、側溝、東京電力
備考	・現況有姿でのお引渡しとなります。 ・営業に伴う許認可等は借主負担となります。 ・改装工事等については、借主負担となります。 ・その他詳細事項は別途相談
会員番号	313093
物件番号	14010

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。成約時に、仲介手数料(1ヶ月分)とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>

〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6



株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581



Mail info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120(73)5118

客付会社様へ

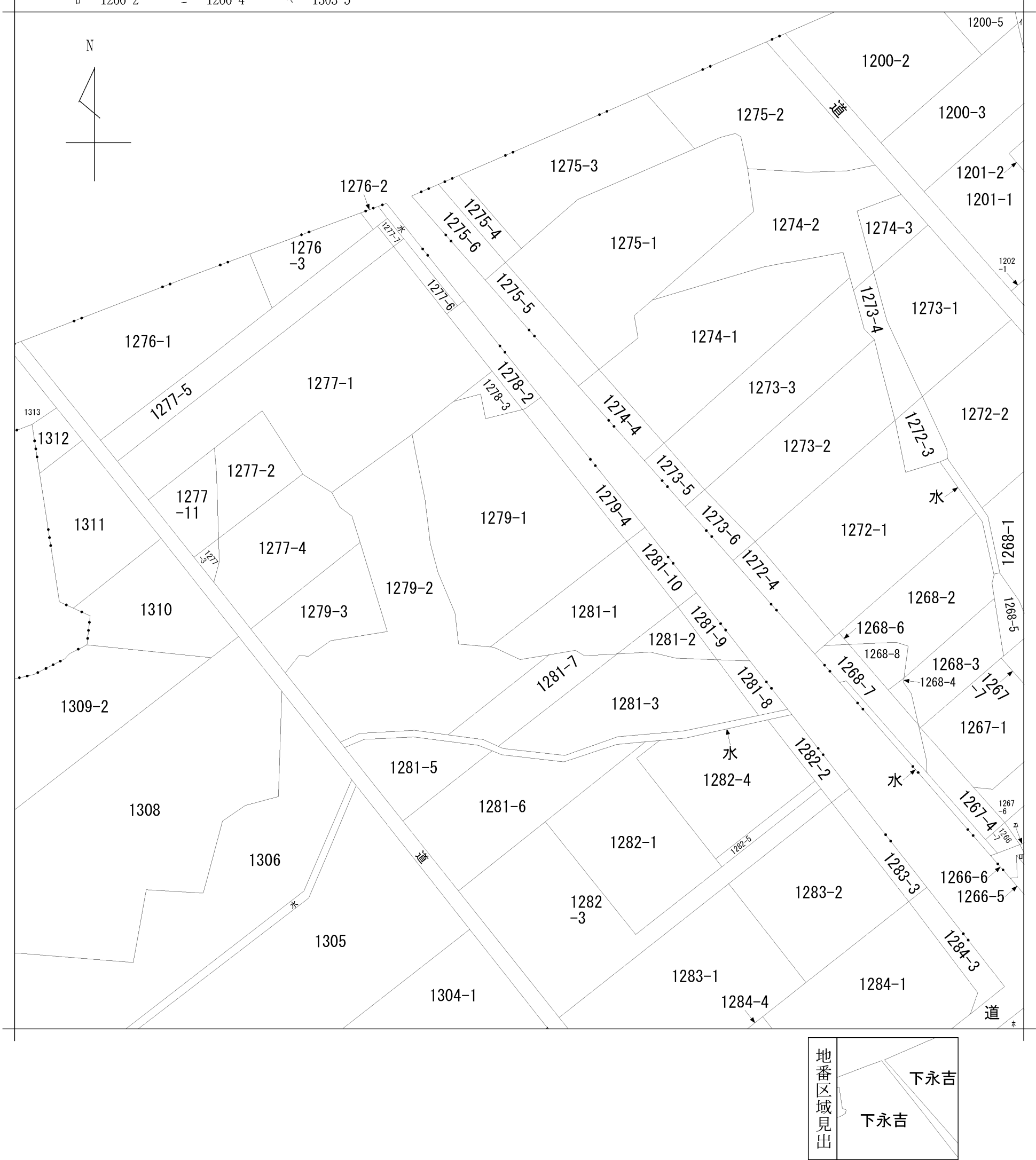
家賃保証会社にて、保証審査を行います。鍵は当社担当へご連絡下さい。

- ◆ 手数料 客付け100%
- ◆ 取引態様 媒介
- ◆ 情報公開日 R7.4.17

イ1200-4
ロ1266-2

ハ1266-3
ニ1266-4

ホ1288-4
ヘ1303-5



請求部	所在	茂原市下永吉字二反田					地番	1279番1			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面			種類	土地改良所在図
作成年月日					備付年月日(原図)				補記事項		

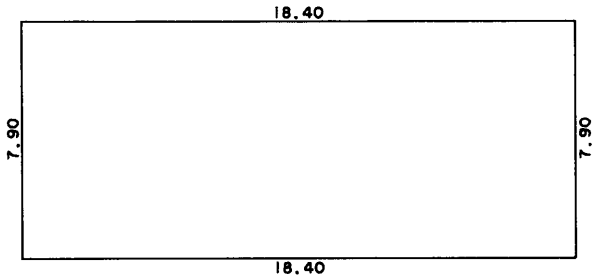
44315

各階平面図

家屋番号	1279-1の2
建物の所在	茂原市下永吉字二反田 1279番地1, 1279番地2

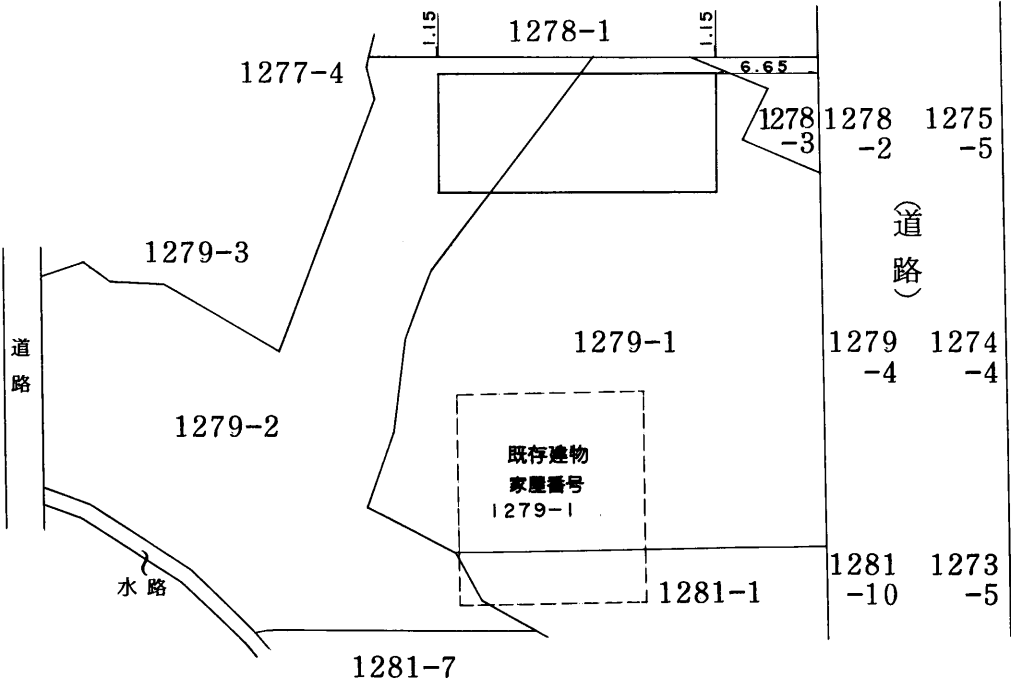
建物
各階平面図

1階・2階
(各階同型)



求積表

7.90 X 18.40	= 145.3600
	145.3600
床面積	145.36 m ²



作製者

土地家屋調査士 千葉県茂原市三ヶ谷1175番地
登録第1075号 前田 皖 司
土地家屋調査士

縮尺

1/250

申請人

田 中 富 子

縮尺

1/500